П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ЛОЩИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

16 декабря 2016 года №46

О внесении изменений в Постановление администрации Лощиновского сельского поселения от 08.09.2015 № 33 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка на территории Лощиновского сельского поселения»

Рассмотрев Протест Урюпинской межрайонной прокуратуры на Постановление администрации Лощиновского сельского поселения от 08.09.2015 № 33 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка на территории Лощиновского сельского поселения», в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», и руководствуясь Уставом Лощиновского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление администрации Лощиновского сельского поселения от 08.09.2015 № 33 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка на территории Лощиновского сельского поселения» следующее изменение.

Пункт 2.7 Административного регламента изложить в следующей редакции «Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) наличие не устраненных на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка нарушений заявителем требований законодательства Российской Федерации, законодательства Волгоградской области в отношении испрашиваемого земельного участка, в том числе выявленных при осуществлении государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля;

2) наличие на земельном участке, в отношении которого подано заявление о предварительном согласовании его предоставления, зданий, сооружений (помещений в них), имеющих параметры (характеристики), отличные от параметров (характеристик), сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) наличие обеспечительных мер, примененных в отношении земельного участка, в отношении которого подано заявление о предварительном согласовании предоставления;

4) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, в отношении которого подано заявление о предварительном согласовании предоставления, с местоположением ранее сформированного земельного участка, границы которого определены в установленном законом порядке;

5) отсутствие договора водопользования в случае, если земельный участок расположен в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования и содержание планируемого вида разрешенного использования которого допускает размещение объектов капитального строительства, - в случае обращения с заявлением о предварительном согласовании предоставления такого земельного участка в аренду или в собственность;

6) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в статье 2 Закона Волгоградской области от 29.12.2015 № 229-ОД «Об установлении оснований отказа в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в предварительном согласовании предоставления земельных участков и в предоставлении земельных участков без проведения торгов».»

2. Обнародовать данное постановление в подразделе «Лощиновское сельское поселение» раздела «Административное деление» на официальном сайте администрации Урюпинского муниципального района Волгоградской области www.umr34.ru и разместить на информационных стендах сельского поселения согласно Уставу Лощиновского сельского поселения.

3. Настоящие постановление вступает в силу со дня его официального обнародования

Глава Лощиновского сельского

поселения Урюпинского В.И. Калдин

муниципального района